

Fondo Aree Verdi – Domande frequenti

Sommario

DATA INIZIO RISCOSSIONE	1
INTERVENTI SOGGETTI A MAGGIORAZIONE	2
MAGGIORAZIONI DA VERSARE OBBLIGATORIAMENTE AL FAV (FONDO AREE VERDI)	2
VERSAMENTO DA PARTE DI COMUNE NON TENUTO A VERSARE AL FAV	2
COMUNE CHE NON HA EFFETTUATO LA DETERMINAZIONE DELLE AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO	2
SITO DI RIFERIMENTO PER LA CARTOGRAFIA: GEOPORTALE DI REGIONE LOMBARDIA	2
STRATO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO REGIONALE: DUSAF	2
COMUNE CHE NON HA DETERMINATO LA GRADUAZIONE DELLA MAGGIORAZIONE	3
POSSIBILITÀ DI GRADUAZIONE DELLA MAGGIORAZIONE DOPO IL 12 APRILE 2009	3
RISCOSSIONE MAGGIORAZIONE: QUANDO E COME	3
TEMINE PER VERSAMENTO AL FAV DELLA MAGGIORAZIONE	3
SOGGETTO GESTORE DEL FONDO AREE VERDI	3
TERMINE IMPEGNO DELLA MAGGIORAZIONE PER COMUNE NON OBBLIGATO A VERSARE AL FAV	4
TERMINE SPESA MAGGIORAZIONE PER COMUNE TENUTO A VERSARE AL FAV	4
SOGGETTI BENEFICIARI DEL FONDO AREE VERDI	4
CHI PUÒ OPERARE CON I SOGGETTI BENEFICIARI DEL FAV	4
QUALI SONO I COMUNI TENUTI AL MONITORAGGIO DEL FAV	4
DATA ATTIVAZIONE SISTEMA INFORMATIVO MONITORAGGIO FAV	4
ACCESSO AL SISTEMA DI MONITORAGGIO FAV	4
ISTRUZIONI PER L'ACCREDITAMENTO	5
MONITORAGGIO FAV: INFORMAZIONI DA TRASMETTERE	5
REALIZZAZIONE DIRETTA DELLE OPERE: NON AMMISSIBILITÀ SCOMPUTO	5
INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE ASSOGGETTATI ALLA MAGGIORAZIONE	5
RIFERIMENTI NORMATIVI PER I COMUNI CHE GESTISCONO IN AUTONOMIA LE RISORSE	5
INTERVENTI CHE NON POSSONO ESSERE REALIZZATI CON I PROVENTI DELLA MAGGIORAZIONE	5

DATA INIZIO RISCOSSIONE

DOMANDA: A partire da quale data i Comuni devono riscuotere i proventi derivati dall'applicazione dell'art. 43 comma 2 bis della legge regionale n.12/2005?

RISPOSTA: Dal 12 aprile 2009

INTERVENTI SOGGETTI A MAGGIORAZIONE

DOMANDA: Quali sono gli interventi soggetti a maggiorazione?

RISPOSTA: Sono soggetti a maggiorazione tutti gli interventi che sottraggono aree agricole nello stato di fatto.

MAGGIORAZIONI DA VERSARE OBBLIGATORIAMENTE AL FAV (FONDO AREE VERDI)

DOMANDA: Quali maggiorazioni, provenienti da interventi che sottraggono aree agricole nello stato di fatto, devono essere obbligatoriamente versate al Fondo Aree Verdi?

RISPOSTA: Quelle che derivano da interventi in aree che ricadono in:

- accordi di programma o programmi integrati di intervento di interesse regionale;
- Comuni capoluogo di provincia;
- parchi regionali e nazionali.

VERSAMENTO DA PARTE DI COMUNE NON TENUTO A VERSARE AL FAV

DOMANDA: Un Comune non obbligato può versare i proventi delle maggiorazioni al FAV?

RISPOSTA: Sì. Un Comune può versare volontariamente le maggiorazioni che derivano da interventi che sottraggono aree agricole nello stato di fatto.

COMUNE CHE NON HA EFFETTUATO LA DETERMINAZIONE DELLE AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO

DOMANDA: Il Comune che non ha individuato le aree agricole nello stato di fatto entro il 12 aprile 2009 può sempre procedere a tale determinazione?

RISPOSTA: No. Il Comune che non si è avvalso della possibilità di determinare le aree agricole nello stato di fatto entro il 12 aprile 2009 deve utilizzare, come riferimento per l'applicazione della norma, la perimetrazione definita dalla Regione.

SITO DI RIFERIMENTO PER LA CARTOGRAFIA: GEOPORTALE DI REGIONE LOMBARDIA

DOMANDA: Dove trovo lo strato informativo che identifica le aree agricole nello stato di fatto che la Regione rende disponibile?

RISPOSTA: La cartografia è scaricabile dal Geoportale regionale all'indirizzo:

www.cartografia.regione.lombardia.it

STRATO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO REGIONALE: DUSAF

DOMANDA: Quali sono le Classi della banca dati DUSAF (Destinazione d'uso dei suoli agricoli e forestali) che costituiscono lo strato informativo che identifica le aree agricole nello stato di fatto?

RISPOSTA: Lo strato informativo che identifica le aree agricole nello stato di fatto è costituito dalle categorie della banca dati DUSAF 2.0 – Uso suolo:

- 2 (livello I) – Aree agricole
- 321 (livello III) – Praterie naturali d’alta quota
- 3112, 3122, 3132 (livello IV) – Boschi a densità bassa
- 324 (livello III) – Aree in evoluzione
- 411 (livello III) – Aree umide interne

COMUNE CHE NON HA DETERMINATO LA GRADUAZIONE DELLA MAGGIORAZIONE

DOMANDA: Il Comune, che non ha determinato la graduazione della maggiorazione del contributo di costruzione entro il 12 aprile 2009, quale percentuale di maggiorazione del contributo di costruzione deve applicare?

RISPOSTA: Il Comune deve applicare la maggiorazione del 5 % su tutte le aree agricole nello stato di fatto.

POSSIBILITÀ DI GRADUAZIONE DELLA MAGGIORAZIONE DOPO IL 12 APRILE 2009

DOMANDA: Il Comune che non ha determinato la graduazione della maggiorazione del contributo di costruzione entro il 12 aprile 2009 può sempre procedere a tale determinazione?

RISPOSTA: Sì. Il Comune, tenuti presenti i criteri regionali, può definire attraverso una delibera del Consiglio Comunale, la graduazione della maggiorazione del contributo di costruzione.

Fermo restando che la maggiorazione da applicare deve essere obbligatoriamente del 5% nelle aree ricadenti in:

- Accordi di Programma o programmi di integrati di Intervento di Interesse regionale
- Comuni capoluogo di Provincia
- Parchi regionali e nazionali.

RISCOSSIONE MAGGIORAZIONE: QUANDO E COME

DOMANDA: Quando e come deve essere riscossa dal Comune la maggiorazione del contributo di costruzione prevista dal comma 2bis?

RISPOSTA: La maggiorazione del contributo di costruzione prevista dal comma 2bis deve essere riscossa dal Comune in un’unica soluzione al momento del rilascio del titolo abilitativo.

TEMINE PER VERSAMENTO AL FAV DELLA MAGGIORAZIONE

DOMANDA: Entro quanti giorni dalla riscossione, il Comune, deve versare al FAV la maggiorazione del contributo di costruzione prevista dal comma 2bis?

RISPOSTA: Entro 30 giorni dalla riscossione.

SOGGETTO GESTORE DEL FONDO AREE VERDI

DOMANDA: Chi è il soggetto gestore del FAV?

RISPOSTA: Il soggetto gestore del FAV è Finlombarda S.p.A.

TERMINE IMPEGNO DELLA MAGGIORAZIONE PER COMUNE NON OBBLIGATO A VERSARE AL FAV

DOMANDA: Entro quando tempo, il Comune non obbligato a versare al FAV, deve impegnare i proventi della maggiorazione del contributo di costruzione riscossa?

RISPOSTA: Entro 3 anni dalla data di riscossione.

TERMINE SPESA MAGGIORAZIONE PER COMUNE TENUTO A VERSARE AL FAV

DOMANDA: Entro quando tempo, il Comune obbligato a versare al FAV, può presentare un progetto mediante la procedura a sportello?

RISPOSTA: Entro 3 anni dalla data di riscossione.

SOGGETTI BENEFICIARI DEL FONDO AREE VERDI

DOMANDA: Chi sono i soggetti beneficiari del FAV?

RISPOSTA: I soggetti beneficiari del FAV possono essere:

- Comuni
- Associazioni di Comuni
- Unioni di Comuni.

CHI PUÒ OPERARE CON I SOGGETTI BENEFICIARI DEL FAV

DOMANDA: Province e/o Comunità Montane e/o persone fisiche o giuridiche di diritto privato, possono operare congiuntamente con i soggetti beneficiari del FAV?

RISPOSTA: Sì.

QUALI SONO I COMUNI TENUTI AL MONITORAGGIO DEL FAV

DOMANDA: Quali sono i Comuni che devono trasmettere le informazioni necessarie per il monitoraggio del FAV?

RISPOSTA: Tutti i Comuni della Regione.

DATA ATTIVAZIONE SISTEMA INFORMATIVO MONITORAGGIO FAV

DOMANDA: Da quando è attivo l'applicativo informatizzato MONITORAGGIO FONDO AREE VERDI?

RISPOSTA: Dal 10 gennaio 2011.

ACCESSO AL SISTEMA DI MONITORAGGIO FAV

DOMANDA: Cosa deve fare il Comune per accedere all'applicativo informatizzato MONITORAGGIO FONDO AREE VERDI?

RISPOSTA: L'applicativo informatizzato MONITORAGGIO FONDO AREE VERDI è accessibile dalla pagina "Fondo aree verdi" del sito della Direzione Generale Agricoltura o comunque cliccando qui.

ISTRUZIONI PER L'ACCREDITAMENTO

DOMANDA: Cosa deve fare il Comune per accreditarsi all'applicativo informatizzato MONITORAGGIO FONDO AREE VERDI?

RISPOSTA: Il Comune deve richiedere l'accREDITamento a mezzo PEC - POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA da inviare alla Direzione Generale Agricoltura, seguendo le indicazioni riportate nella sezione "REGISTRAZIONE PER L'ACCESSO AL SITO" presente nella prima pagina dell'applicativo.

MONITORAGGIO FAV: INFORMAZIONI DA TRASMETTERE

DOMANDA: Quali sono i dati che il Comune deve trasmettere?

RISPOSTA: Il Comune deve compilare tutti i campi delle Sezioni TITOLO ABILITATIVO e PROGETTO.

REALIZZAZIONE DIRETTA DELLE OPERE: NON AMMISSIBILITÀ SCOMPUTO

DOMANDA: In caso di realizzazione diretta delle opere di urbanizzazione, è ammissibile lo scomputo relativo alla quota di maggiorazione del contributo di costruzione?

RISPOSTA: No, non è ammissibile. La maggiorazione deve essere versata integralmente.

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE ASSOGGETTATI ALLA MAGGIORAZIONE

DOMANDA: Quali sono gli interventi di nuova costruzione assoggettati alla maggiorazione del contributo di costruzione?

RISPOSTA: Gli interventi di nuova costruzione sono quelli definiti nell'art. 27, comma 1, lett. e) della l.r. 12/2005.

RIFERIMENTI NORMATIVI PER I COMUNI CHE GESTISCONO IN AUTONOMIA LE RISORSE

DOMANDA: Quali sono i riferimenti normativi per i Comuni che gestiscono autonomamente le risorse?

RISPOSTA: I riferimenti normativi sono quelli riportati nell'Allegato A alla d.g.r. 8757/2008

INTERVENTI CHE NON POSSONO ESSERE REALIZZATI CON I PROVENTI DELLA MAGGIORAZIONE

DOMANDA: Quali sono gli interventi che non possono essere realizzati con i proventi delle maggiorazioni del contributo di costruzione?

RISPOSTA: Non possono essere realizzati gli interventi riportati nell'Allegato B alla d.g.r. 8757/2008